

6. ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

6.1 การวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

1) บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ Stasia Residence Sriracha ระยะเปิดดำเนินการ ที่จุดเก็บตัวอย่างบ่อตรวจคุณภาพน้ำวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามวิธีมาตรฐาน ดังตารางที่ 6 โดยห้องปฏิบัติการบริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แล็บอราทอรี จำกัด

ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำ วันที่ 25 มกราคม 2569 , 18 กุมภาพันธ์ 2569 , 19 มีนาคม 2569 , 9 เมษายน 2569 , 11 พฤษภาคม 2569, 5 มิถุนายน 2569 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดังตารางที่ 7

ตารางที่ 6 วิธีการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

ดัชนีคุณภาพน้ำ	หน่วย	วิธีวิเคราะห์
pH	-	APHA:4500-H(B)
Suspended Solids	mg/l	APHA:4500-O(C)5210B
Total Dissolved Solids	mg/l	APHA:2540-D
Settleable Solids	mg/l	Dries 103-105 C
BOD	mg/l	APHA:5520-B
Oil & Grease	mg/l	APHA:4500-Norg(B)
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	APHA:4500-S(F)
Sulfide	mg/l	APHA:2540F
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml.	APHA:9221B
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml.	APHA:9221E
Escherichia Coli	CFU/100ml.	APHA:9221G

ตารางที่ 7 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่บ่อดตรวจคุณภาพน้ำของโครงการ

ดัชนีวิเคราะห์ คุณภาพน้ำ	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ						
	25 ม.ค.69	18 ก.พ.69	19 มี.ค.69	9 เม.ย.69	11 พ.ค.69	5 มิ.ย.69	ค่า มาตรฐาน*
pH	7.3	7.2	7.2	7.0	7.1	7.4	5.5-9
BOD (mg/l)	51	40	51	40	73	49	≤30
SS (mg/l)	14	13	13	12	10	16	≤40
TDS (mg/l)	320	360	315	285	180	360	≤1000
Oil & Grease (mg/l)	3.6	5.2	37	9.6	7.2	14	≤20
TKN (mg/l)	46	50	51	50	45	46	≤35
Sulfide (mg/l)	4.4	7.9	<1.0	<1.0	1.8	4.7	≤1.0

หมายเหตุ : *กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด ลงวันที่ พ.ศ.2567 (อาคารประเภท ข.)

ตารางที่ 8 เปรียบเทียบแนวโน้มคุณภาพน้ำทิ้งภายในพื้นที่โครงการ

เดือน/ปี	พารามิเตอร์ (mg/l)							
	pH	SS	TDS	Settleable Solids	BOD	Oil&Grease	TKN	Sulfide
เม.ย.63	7.4	3.4	195	<0.1	2.0	<0.5	<0.28	<1.0
พ.ค.63	7.3	2.3	140	<0.1	<2.0	3.2	1.7	<1.0
มิ.ย.63	7.1	1.6	220	<0.1	4.3	0.8	8.4	<1.0
ก.ค.63	6.9	10	245	<0.1	12	1.2	20	<1.0
ส.ค.63	7.2	<5	170	<0.1	4.4	6	5.3	<1.0
ก.ย.63	6.9	<5	114	<0.1	17	8.4	19	<1.0
ต.ค.63	7.0	8	182	<0.1	14.7	4.4	27	<1.0
พ.ย.63	7.1	5.8	205	<0.1	12	<5.0	4.2	<1.0
ธ.ค.63	7.0	<5	200	<0.1	20.3	6	21	<1.0
ม.ค.64	7.4	<5	22	<0.1	7.0	5.6	7.6	<1.0
ก.พ.64	7.4	6.7	162	<0.1	26	1.2	22	<1.0
มี.ค.64	7.1	7.8	193	<0.1	24.5	4.4	26	5.3
เม.ย.64	7.1	7.8	193	<0.1	18.0	2.8	25	4.5
พ.ค.64	7.1	6.8	242	<0.1	11.9	2.8	<0.28	5.3
มิ.ย.64	7.0	5.0	60	<0.1	16.7	2.8	27	5.2
ก.ค.64	7.2	<5.0	100	<0.1	19.0	4.8	13	<1.0
ส.ค.64	7.2	10.7	132	<0.1	44.7	7.2	36	3.1
ก.ย.64	7.3	11.0	85	<0.1	22.0	4.4	33	3.9
ต.ค.64	7.3	13.7	171	<0.1	63.6	2.8	27	<1.0
พ.ย.64	7.3	7.2	195	<0.1	24.0	2.8	29	2.9
ธ.ค.64	7.8	<5.0	204	<0.1	17.0	2.0	2.5	2.5
ม.ค.65	7.2	7.0	285	<0.1	25	7.6	33	<1.0
ก.พ.65	7.2	8.5	169	<0.1	6.6	5.6	35	<1.0
มี.ค.65	7.1	8.0	109	<0.1	15	2.4	25	<1.0
เม.ย.65	7.1	7.0	120	<0.1	6.3	1.6	24	<1.0
พ.ค.65	7.1	9.3	58	0.6	22.7	<0.5	26	1.0
มิ.ย.65	7.1	<5.0	151	<0.1	36	0.8	32	4.9
ก.ค.65	7.3	<5.0	119	<0.1	34.0	6.4	17	5.0
ส.ค.65	7.2	7.0	157	<0.1	29.8	9.6	32	6.2
ก.ย.65	7.1	7.5	173	<0.1	25.3	3.6	31	2.9
ต.ค.65	7.3	8.4	65	<0.1	17.0	8.8	41	5.6
พ.ย.65	7.2	6.0	134	<0.1	19.1	7.6	35	5.1
ธ.ค.65	7.3	5.4	157	<0.1	21.5	11	43	5.1
Standard	5-9	30	500	0.5	30	20	35	1.0

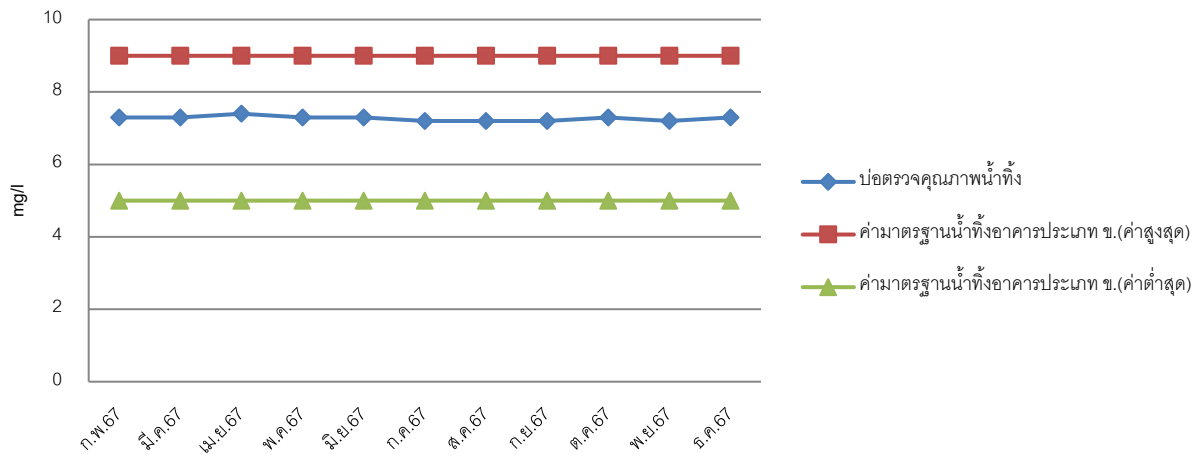
ตารางที่ 8 เปรียบเทียบแนวโน้มคุณภาพน้ำทิ้งภายในพื้นที่โครงการ(ต่อ)

เดือน/ปี	พารามิเตอร์ (mg/l)							
	pH	SS	TDS	Settleable Solids	BOD	Oil&Grease	TKN	Sulfide
ม.ค.65	7.4	16.4	250	<0.1	13.7	4.0	37	3.1
ก.พ.65	7.3	6.2	139	<0.1	25.0	3.6	42	1.2
มี.ค.65	7.4	5.7	126	<0.1	19.0	13	36	6.7
เม.ย.65	7.1	8.4	154	<0.1	24.0	4.0	40	<1.0
พ.ค.65	7.4	<5.0	113	<0.1	16.0	6.0	42	6.8
มิ.ย.65	7.3	<5.0	39	<0.1	32.0	1.6	45	2.4
ก.ค.66	7.4	10.2	118	<0.1	23.0	2.8	43	8.1
ส.ค.66	7.2	7.2	118	<0.1	22.0	2.4	29	8.2
ก.ย.66	7.3	6.2	169	<0.1	25.1	11.0	31	1.1
ต.ค.66	7.2	12.0	190	0.2	20.0	3.2	34	7.9
พ.ย.66	7.0	<5.0	47	<0.1	16.0	5.6	28	<1.0
ธ.ค.66	7.1	<5.0	174	<0.1	18	4.0	29	<1.0
ก.พ.67	7.3	<5.0	250	<0.1	9.6	4.8	25	<1.0
มี.ค.67	7.3	<5.0	160	<0.1	17	8.8	35	<1.0
เม.ย.67	7.4	<5.0	290	<0.1	7.8	1.2	31	4.5
พ.ค.67	7.3	<5.0	25	<0.1	12	4.4	32	<1.0
มิ.ย.67	7.3	<5.0	180	<0.1	18	<0.5	39	<1.0
ก.ค.67	7.2	<5.0	<5	<0.1	19	2.0	24	2.6
ส.ค.67	7.2	<5.0	163	<0.1	14	2.0	37	8.3
ก.ย.67	7.2	5.4	280	<0.1	20	4.8	38	4.6
ต.ค.67	7.3	<5.0	270	<0.1	18	6.8	36	4.7
พ.ย.67	7.2	8.2	300	<0.1	21	4.8	51	4.6
ธ.ค.67	7.3	10	275	<0.1	27	1.6	52	2.3
ม.ค.68	7.2	6.6	245	<0.1	27	6.8	36	2.2
ก.พ.68	7.3	7.2	215	<0.1	24	2.4	45	5.4
มี.ค.68	7.3	6.2	220	<0.1	23	14	45	1.8
เม.ย.68	7.2	6.0	320	<0.1	20	3.6	49	1.0
พ.ค.68	7.3	<5.0	235	<0.1	17	6.8	53	2.4
มิ.ย.68	7.5	10	200	<0.1	24	<0.5	48	6.0
ก.ค.68	7.3	<5.0	310	<0.1	14	8.0	43	1.5
ส.ค.68	7.2	<5.0	260	<0.1	18	4.4	38	1.5
ก.ย.68	7.4	11	370	<0.1	43	11	52	3.7
ต.ค.68	7.2	<5.0	225	<0.1	18	<0.5	31	<1.0
พ.ย.68	7.1	15	285	<0.1	40	4.0	41	2.3
ธ.ค.68	7.1	<5.0	260	<0.1	18	4.8	46	<1.0
Standard	5.5-9	30	1000	-	30	20	35	1.0

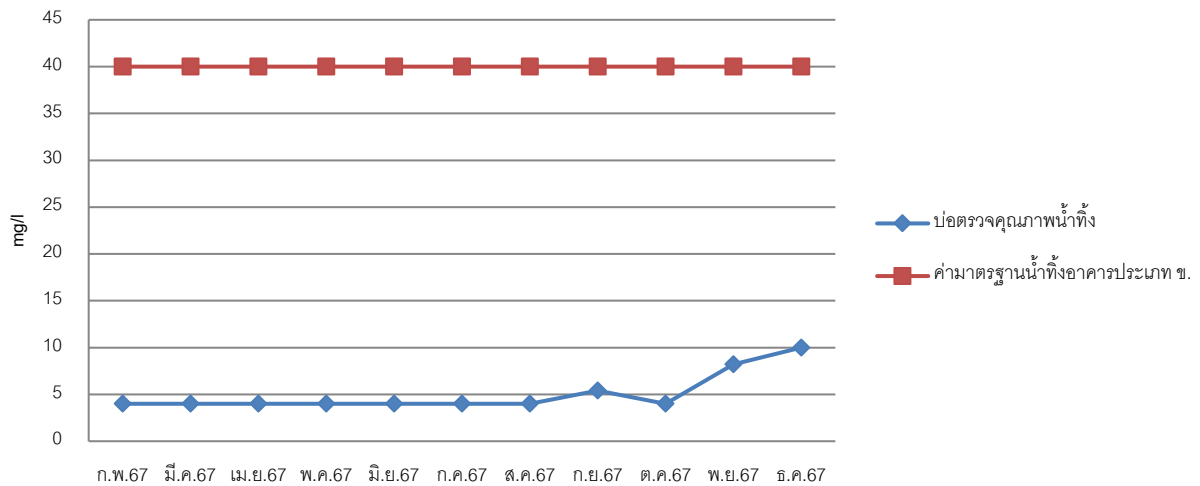
ตารางที่ 8 เปรียบเทียบแนวโน้มคุณภาพน้ำทิ้งภายในพื้นที่โครงการ(ต่อ)

เดือน/ปี	พารามิเตอร์ (mg/l)						
	pH	SS	TDS	BOD	Oil&Grease	TKN	Sulfide
ม.ค.69	7.3	14	320	51	3.6	46	4.4
ก.พ.69	7.2	13	360	40	5.2	50	7.9
มี.ค.69	7.2	13	315	51	37	51	<1.0
เม.ย.69	7.0	12	285	40	9.6	50	<1.0
พ.ค.69	7.1	10	180	73	7.2	45	1.8
มิ.ย.69	7.4	16	360	49	14	46	4.7
Standard	5.5-9	30	1000	30	20	35	1.0

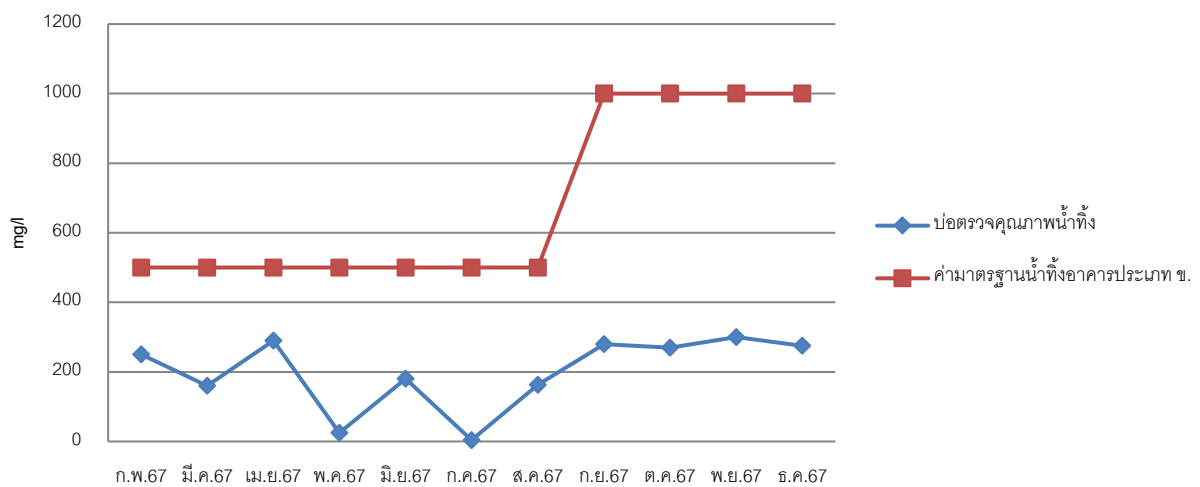
ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)



ค่าตะกอนแขวนลอย (SS)

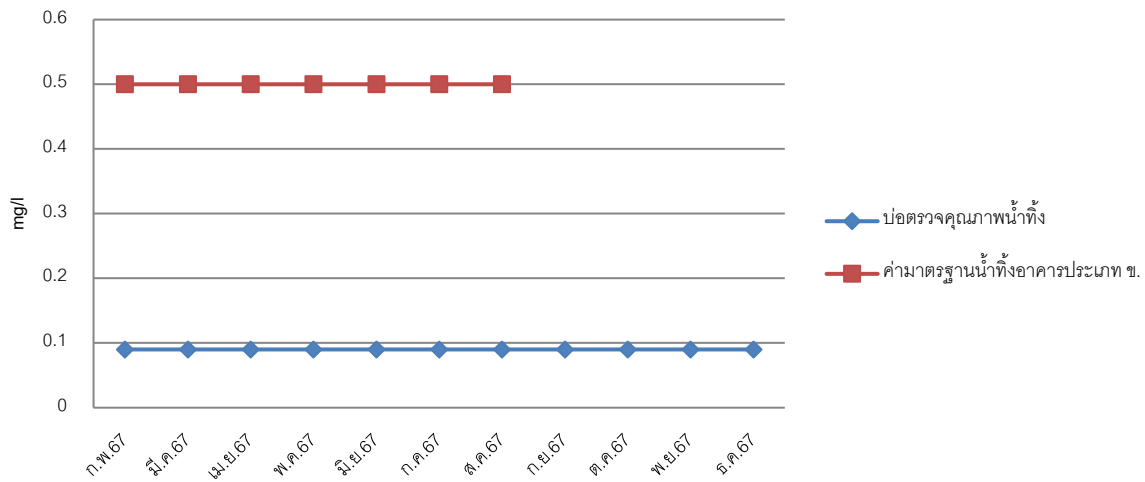


ค่าตะกอนละลาย (TDS)

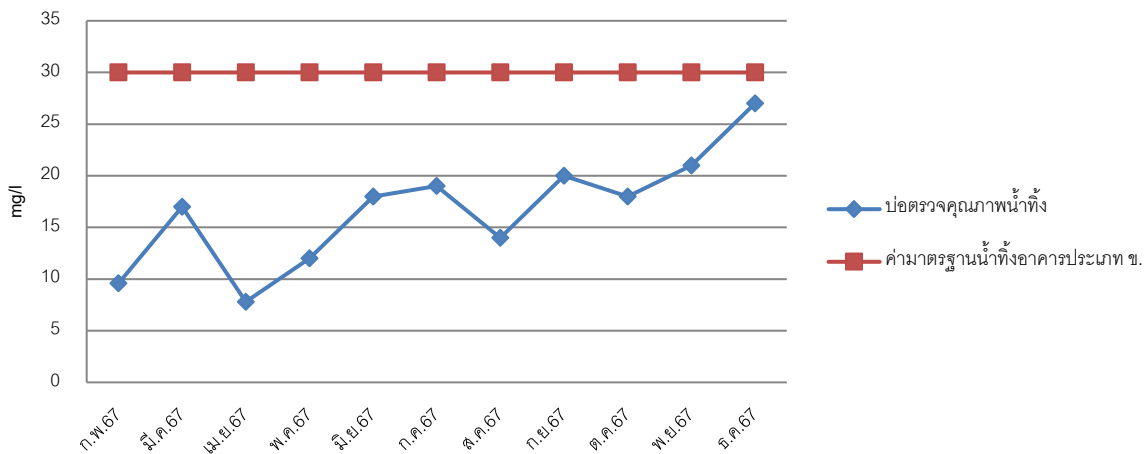


ภาพที่ 6 เปรียบเทียบผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำปี 2567

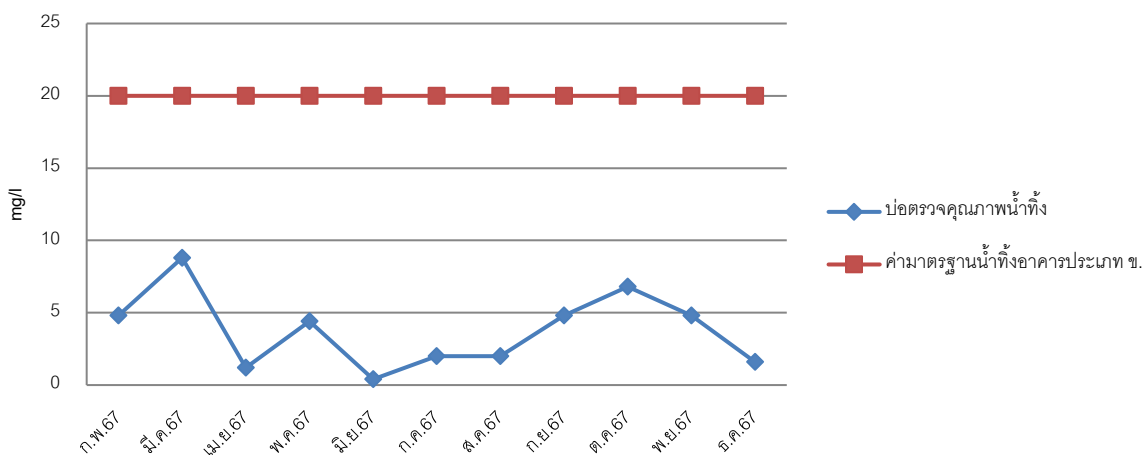
ค่าตะกอนจมน้ำ (Settleable Solids)



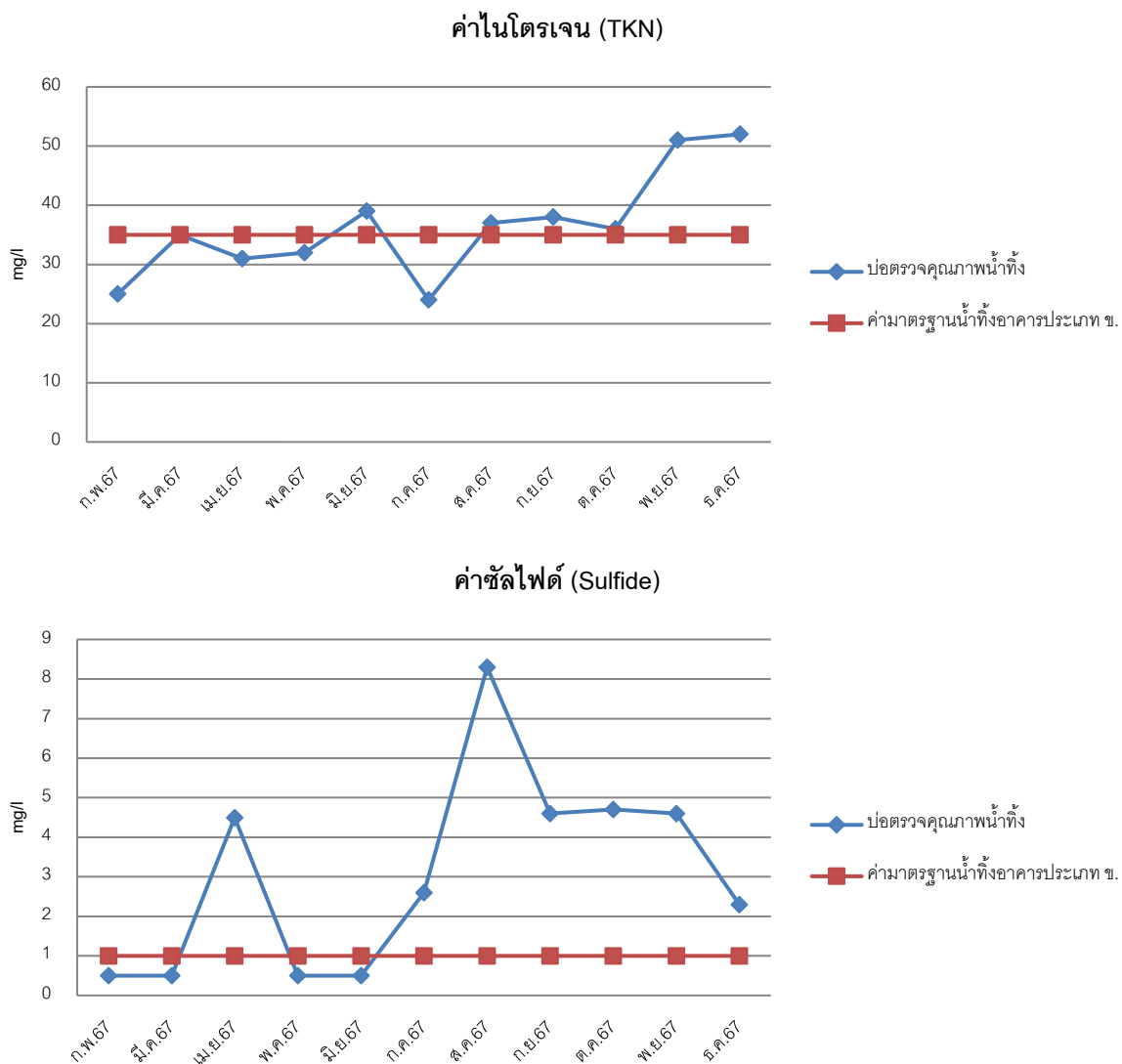
ค่าบีโอดี (BOD)



ค่าไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease)

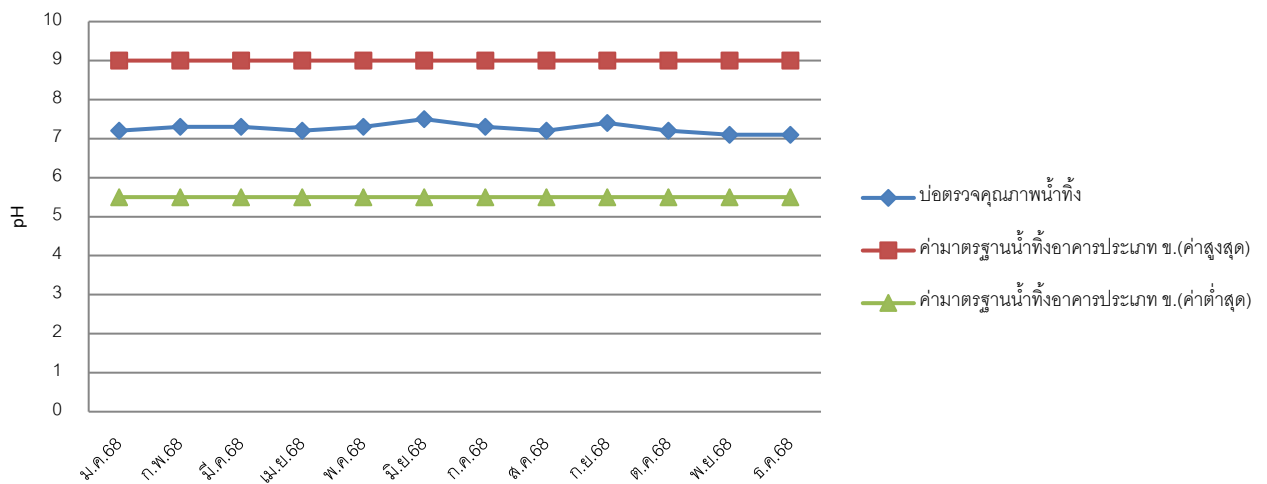


ภาพที่ 6 เปรียบเทียบผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำปี 2567 (ต่อ)

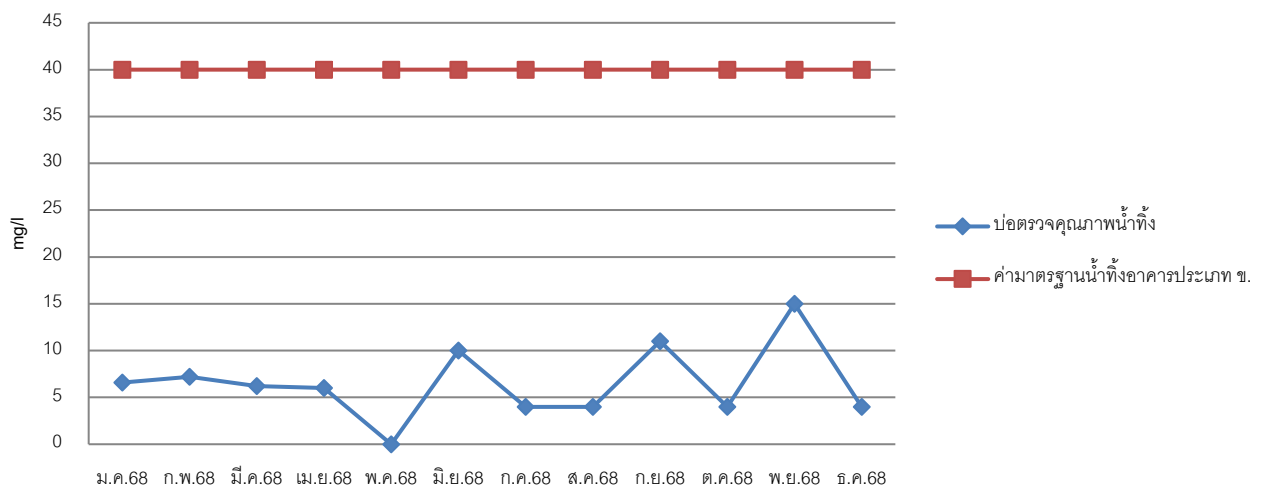


ภาพที่ 6 เปรียบเทียบผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำปี 2567 (ต่อ)

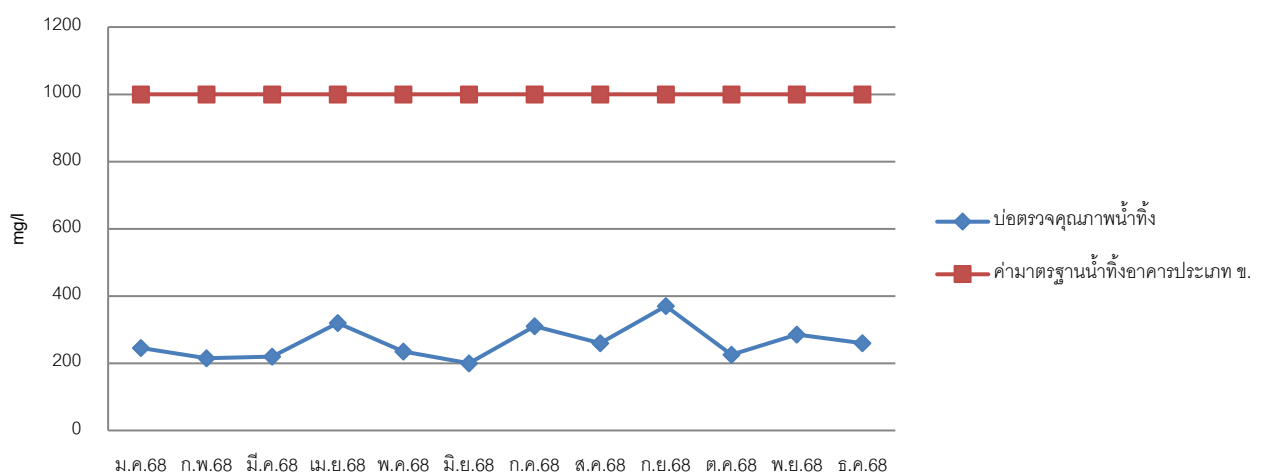
ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)



ค่าตะกอนแขวนลอย (Suspended Solids)

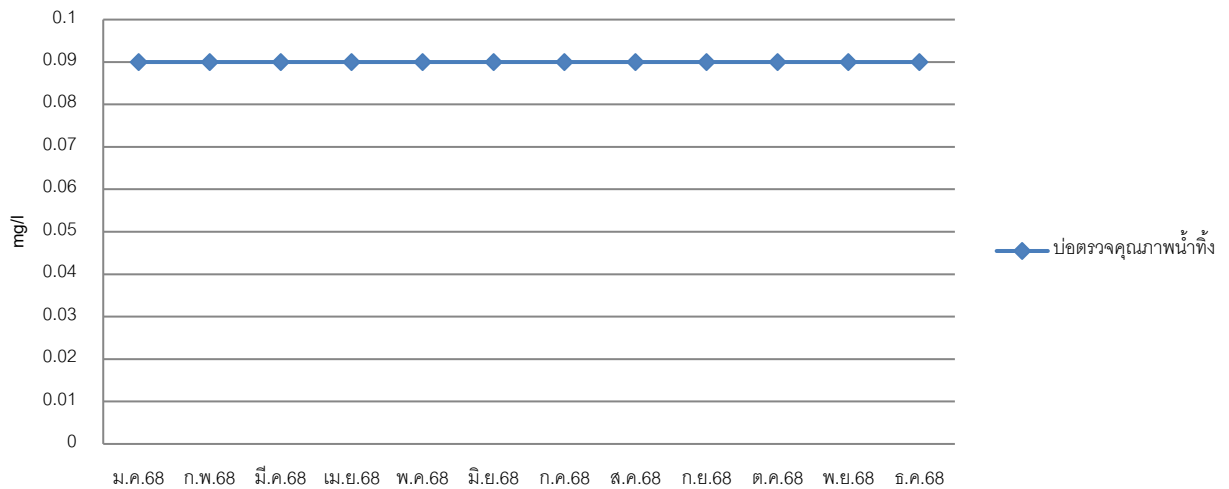


ค่าตะกอนละลาย (Total Dissolved Solid)

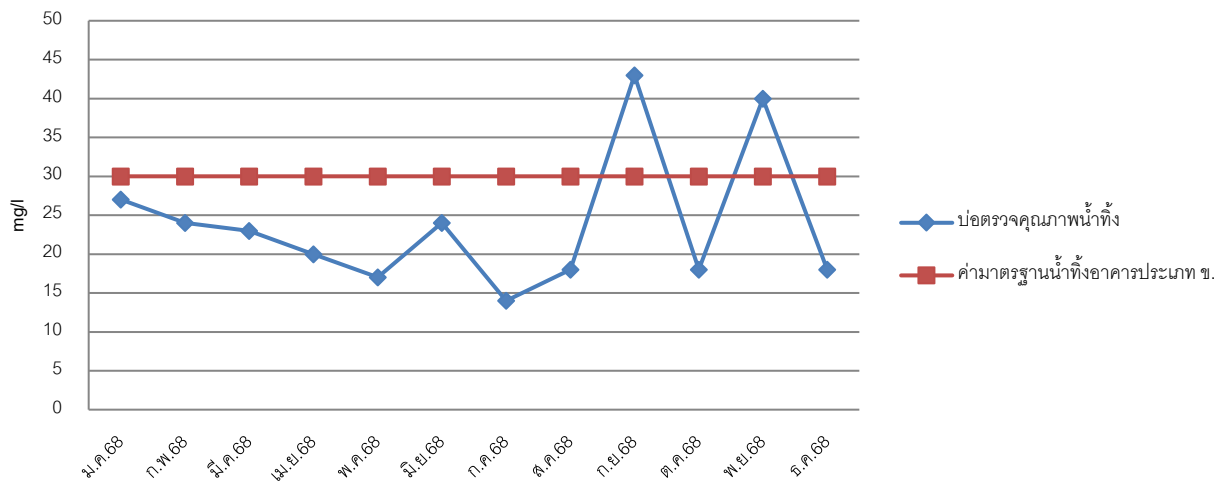


ภาพที่ 7 เปรียบเทียบผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำปี 2568

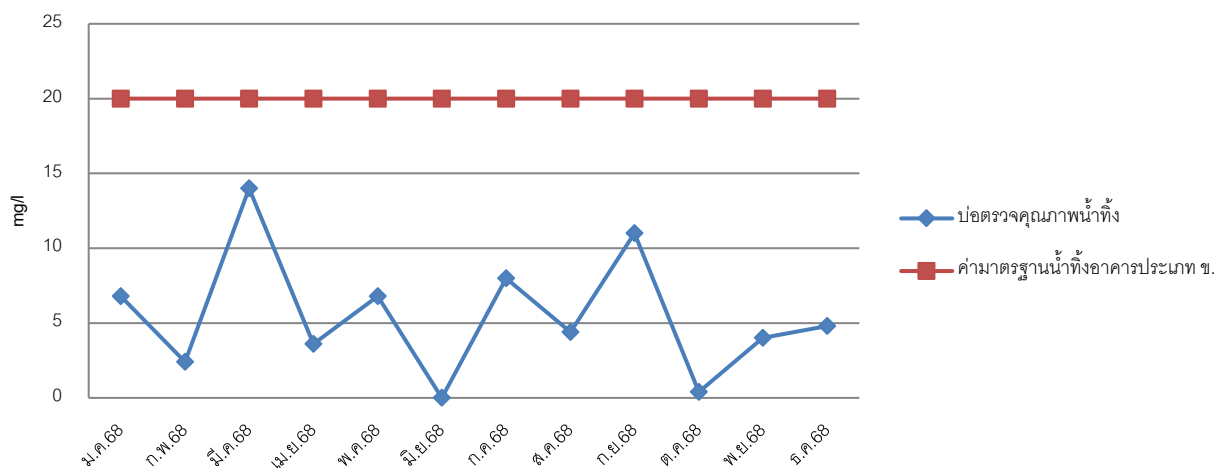
ค่าตะกอนจมตัว (Settleable Solids)



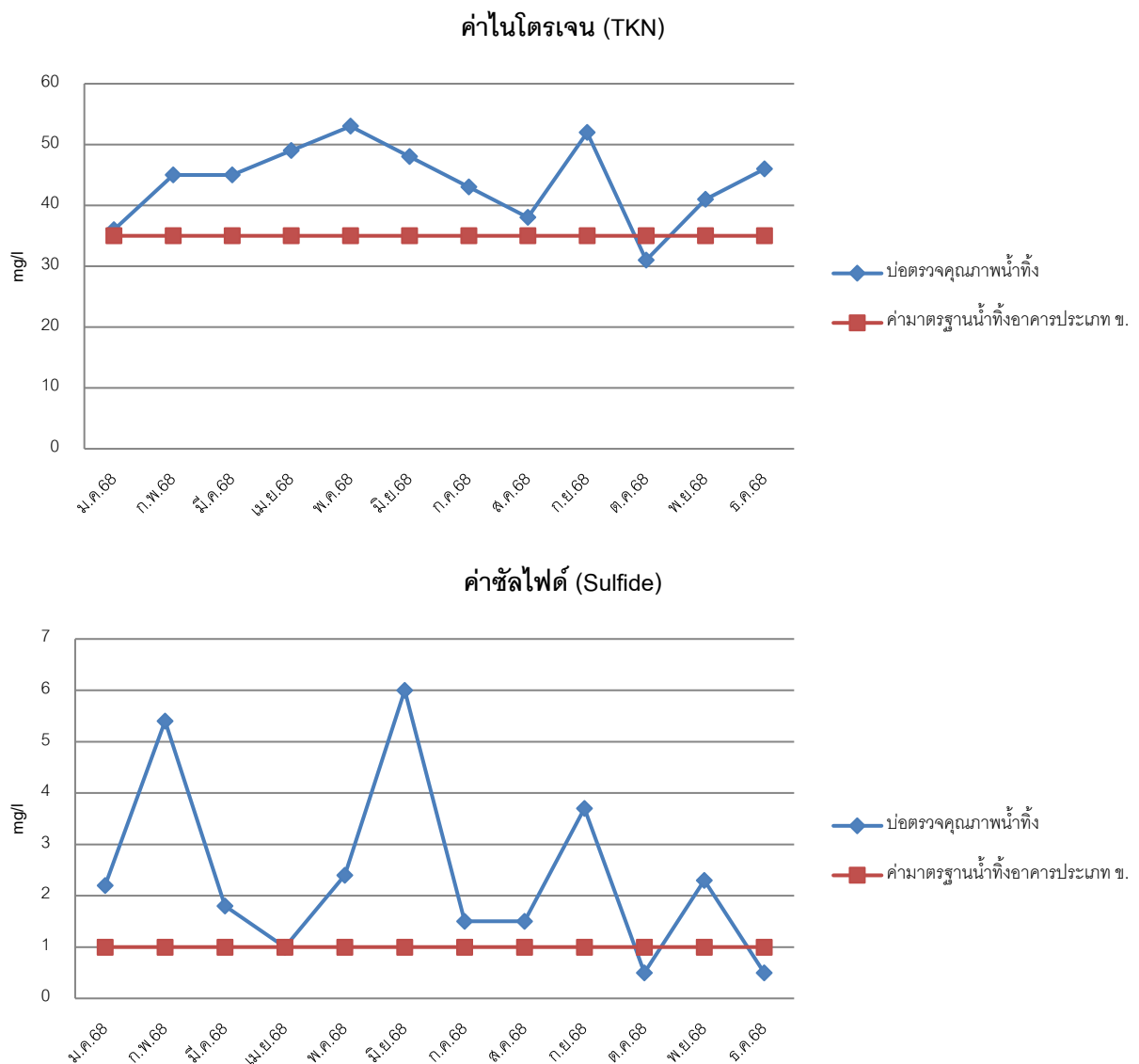
ค่าบีโอดี (BOD)



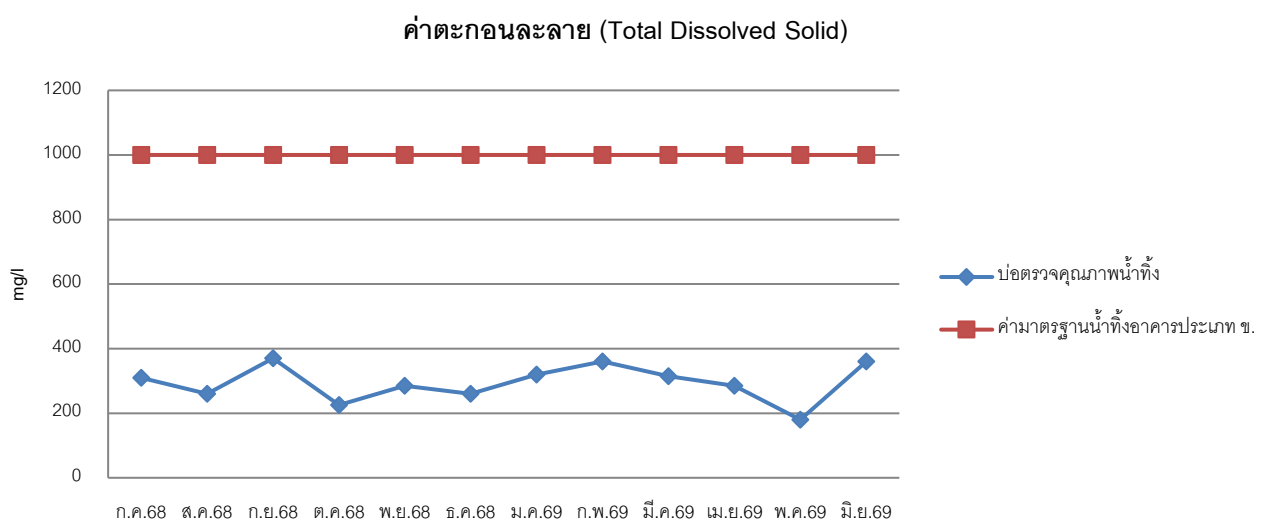
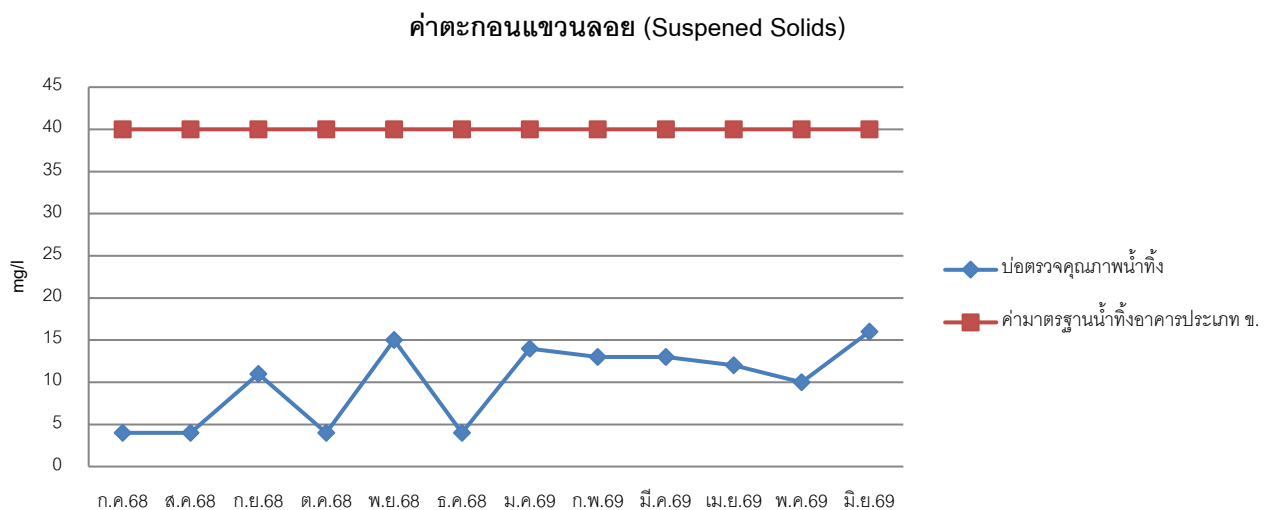
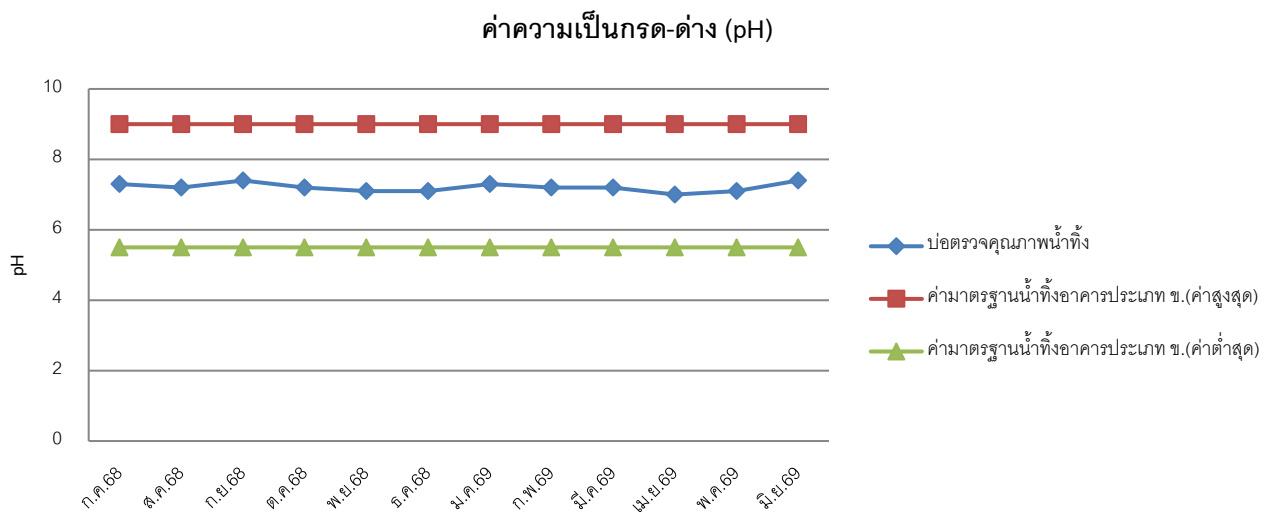
ค่าไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease)



ภาพที่ 7 เปรียบเทียบผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำปี 2568 (ต่อ)

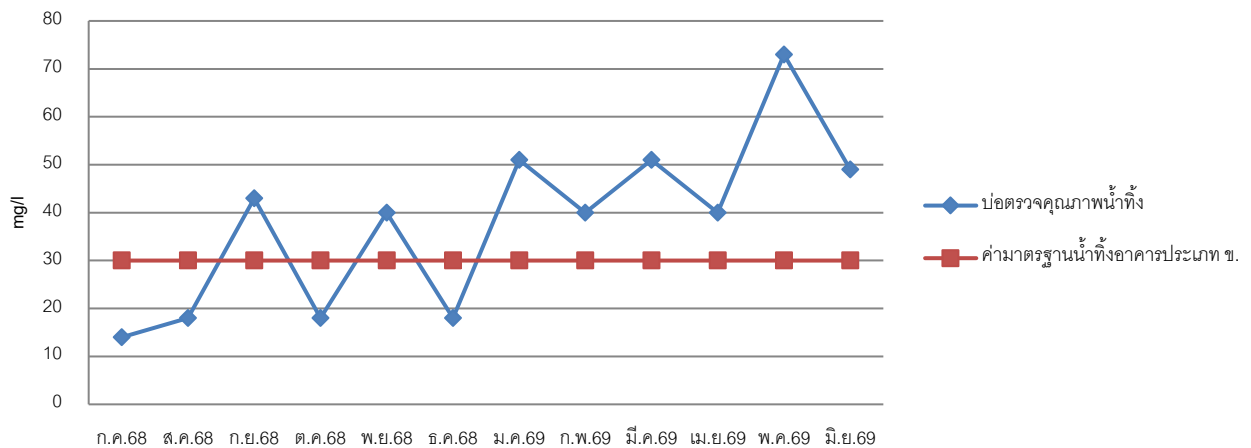


ภาพที่ 7 เปรียบเทียบผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำปี 2568 (ต่อ)

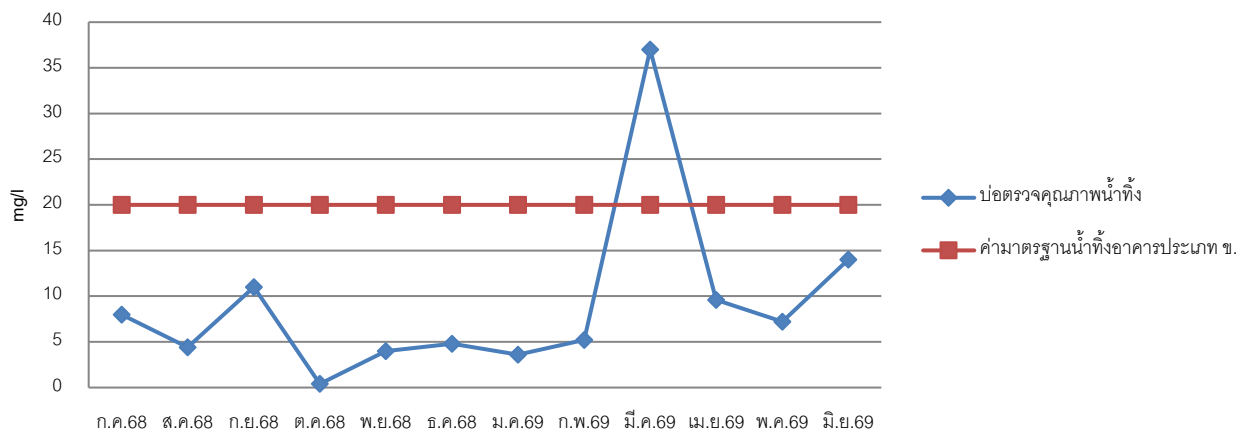


ภาพที่ 8 เปรียบเทียบผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำปี 2569

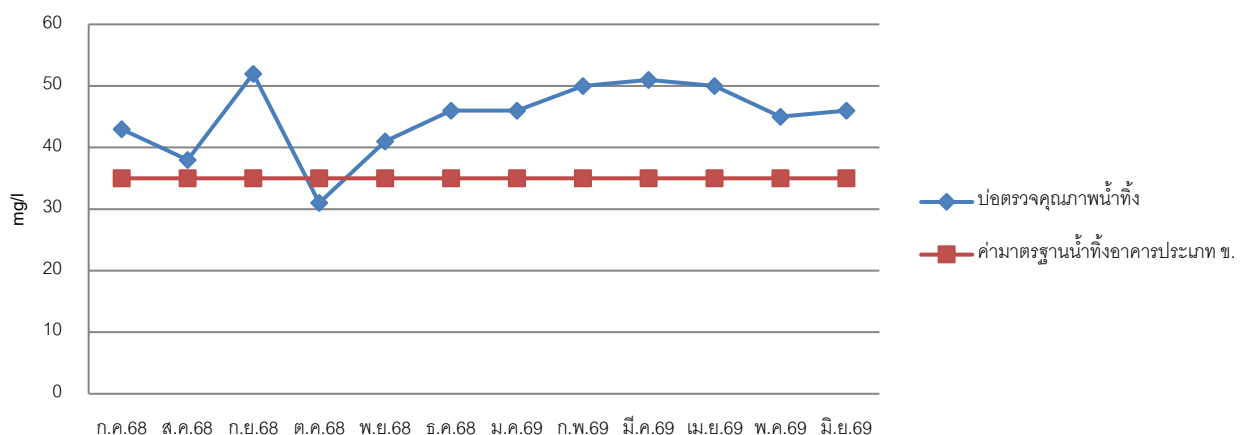
ค่าบีโอดี (BOD)



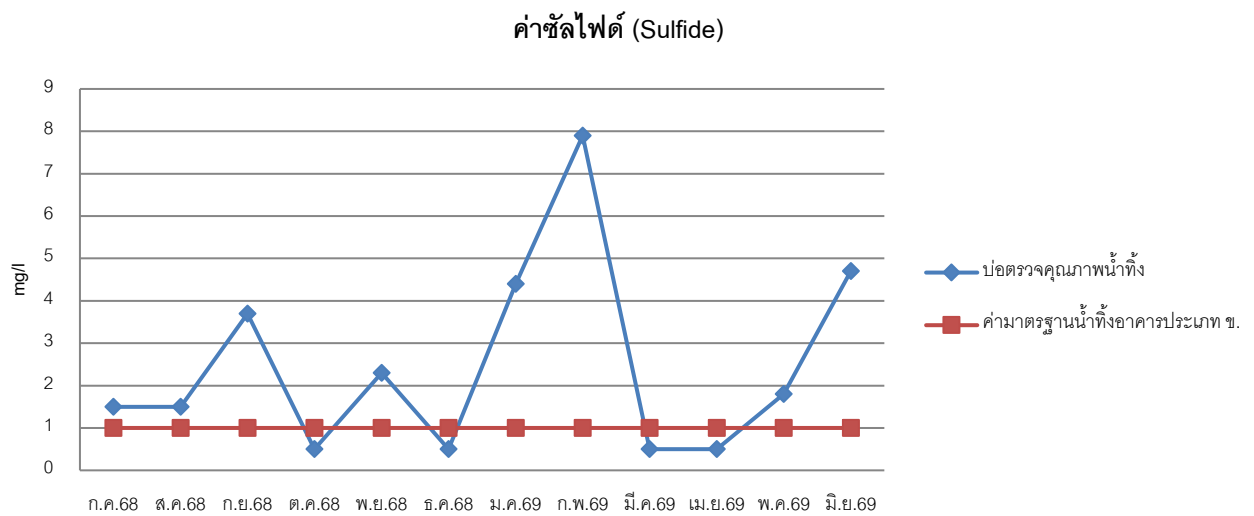
ค่าไขมันและน้ำมัน (Oil&Grease)



ค่าไนโตรเจน (TKN)



ภาพที่ 8 เปรียบเทียบผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำปี 2569 (ต่อ)



ภาพที่ 8 เปรียบเทียบผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำปี 2569 (ต่อ)

6.2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง)

ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำของ โครงการ Stasia Residence Sriracha ระยะเปิดดำเนินการ ที่จุดเก็บตัวอย่าง สระว่ายน้ำ ส่วนลึกและส่วนตื้น โดยห้องปฏิบัติการบริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ แอนด์ แล็บอราทอรี จำกัด

ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำ วันที่ 25 มกราคม 2569 , 18 กุมภาพันธ์ 2569 , 19 มีนาคม 2569 , 9 เมษายน 2569 , 11 พฤษภาคม 2569, 5 มิถุนายน 2569

ตารางที่ 9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำประจำเดือน

ดัชนีวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ						ค่าจาก คำแนะนำ*
	25 ม.ค.69	18 ก.พ.69	19 มี.ค.69	9 เม.ย.69	11 พ.ค.69	5 มิ.ย.69	
Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml.)	4.5	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	7.8	ไม่พบ	<10
Fecal Coliform Bacteria (MPN/100 ml.)	4.5	ไม่พบ	ไม่พบ	ไม่พบ	4.5	ไม่พบ	ไม่พบ

หมายเหตุ : *คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน
(20 มกราคม 2550)

6.3 สระว่ายน้ำ (ตรวจสอบปีละ 1 ครั้ง)

ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำของ โครงการ Stasia Residence Sriracha ระยะเปิดดำเนินการ ที่จุดเก็บตัวอย่าง สระว่ายน้ำ วิเคราะห์คุณภาพน้ำตามวิธีมาตรฐาน ดังตารางที่ 10 โดยห้องปฏิบัติการบริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ แอนด์ แล็บอราทอรี จำกัด

ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำ วันที่ 21 กันยายน 2568 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำดังตารางที่ 11

ตารางที่ 10 วิธีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง

ดัชนีคุณภาพน้ำ	หน่วย	วิธีวิเคราะห์
pH at 25 deg C	-	APHA:4500 H(B)
Chlorine Free	mg/l	APHA:4500 Cl(G)
Combine Chlorine	mg/l	DPD
Total Hardness	mg/l	APHA:2320 B
Cyanuric acid	mg/l	APHA:3500-Ca(B)
Chloride	mg/l	Colorimetric
Alkalinity	mg/l	APHA:4500-Cl(B)
Ammonia Nitrogen	mg/l	APHA:4500-NH3(C)
Nitrate Nitrogen	mg/l	APHA:4500-NO3(D)
E.coli	MPN/100ml.	Multiple Tube
S.Aureus	/100 ml.	APHA2012:9123B
Pseudomonas aeruginosa	/500/ml.	APHA2012:9123E

ตารางที่ 11 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำประจำปี 2568

ดัชนีวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ 21 กันยายน 2568	ค่าจาก คำแนะนำ*
pH at 25 deg C	4.6	7.2-8.4
Chlorine Free	3.5	0.6-1.0
Combine Chlorine (mg/l)	<0.1	0.5-1.0
Total Hardness (mg/l)	22	250-600
Cyanuric acid (mg/l)	66	30-60
Alkalinity	<2	80-100
Chloride (mg/l)	76	≤600
Ammonia Nitrogen (mg/l)	<0.14	≤20
Nitrate Nitrogen (mg/l)	2.2	≤50
E.coli (MPN/100ml.)	ไม่พบ	ไม่พบ
S.Aureus (/100ml.)	ไม่พบ	ไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa (Per 500/ml.)	ไม่พบ	ไม่พบ

หมายเหตุ : *คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน
(20 มกราคม 2550)

6.4การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 12ผลการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ดัชนีการตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ
1. สภาพภูมิประเทศ - ระยะถอยร่น	พื้นที่ว่างรอบอาคาร	ปลูกไม้ยืนต้น เป็นพื้นที่สีเขียว
	พื้นที่สีเขียว	ดูแลเจริญเติบโตเป็นอย่างดี มีความร่มรื่น
2. คุณภาพอากาศ	ถนน ทางเดินรถ	สะอาด ไม่มีฝุ่นละอองสะสม และเมื่อมีลมพัดไม่มีฝุ่นฟุ้งกระจาย
	ต้นไม้	เจริญเติบโตดี และมีการปลูกเพิ่มเติมให้หนาแน่น
	ป้ายจราจร	มีลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ
3.คุณภาพน้ำทั้ง คุณภาพน้ำ	ตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้งที่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์น้ำทิ้งในเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน 2569
	กำลังไฟฟ้าและค่าไฟฟ้าเฉพาะส่วนของระบบบำบัดน้ำเสีย	แยกมิเตอร์ไฟฟ้าเฉพาะส่วนของระบบบำบัดน้ำเสีย
4. น้ำใช้	เส้นท่อประปา	อยู่ในสภาพดีไม่รั่วซึม
	ล้างถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำควดฟ้า	ตรวจสอบทางกายภาพ มีลักษณะใส ไม่มีเศษซาก ไม่มีกลิ่น มีการล้างทำความสะอาดถังที่ถังสำรองใต้ดินและชั้นหลังคาไว้แล้ว
5. ระบบระบายน้ำ	บ่อพักน้ำ ท่อระบายน้ำ และบ่อตกมูลฝอย	สามารถระบายน้ำได้ดี ไม่มีเศษมูลฝอยและตะกอนดิน ที่ทำให้อุดตัน
	ท่อระบายน้ำโครงการและบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	สามารถระบายน้ำได้ดี ไม่มีการอุดตัน
6.การจัดการมูลฝอย	ถังมูลฝอย	มีจำนวนถังมูลฝอยโดยตั้งไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ห้อง lobby ห้องอาหาร ห้องครัว ทางเดิน พื้นที่จอดรถ โดยแบ่งถังตามชนิดของชนิดมูลฝอย เช่น ถังมูลฝอยเปียก ถังมูลฝอยทั่วไป และถังมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งแต่ละถังจะใส่ถุงดำรองรับภายในถัง และมีป้ายบอกชนิดมูลฝอยไว้ข้างถังแต่ละใบ การเก็บขนมูลฝอยแม้บ้านจะมัดปากถุงแต่ละใบและขนถ่ายไปยังห้องพักมูลฝอยรวมด้วยรถเข็น
	ห้องพักมูลฝอยรวม	ปัจจุบันอยู่ในสภาพดี ไม่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์นาโรค เช่น หนู แมลงวัน และแมลงสาบ ไม่มีกลิ่นรบกวน พื้นห้องไม่มีน้ำชะมูลฝอย
7.การจราจร	ป้ายจราจรภายในโครงการ	อยู่ในสภาพดีไม่ลบเลือน
	ป้ายเตือนต่าง ๆ	อยู่ในสภาพดีไม่ลบเลือน
8. การใช้ไฟฟ้า	ระบบไฟฟ้า การซ่อมบำรุง	อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน
	อุปกรณ์ไฟฟ้า	เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ประหยัดพลังงาน และสภาพดี พร้อมใช้งาน
	การบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้า	ดำเนินการทุก 6 เดือนตรวจสอบสามารถใช้งานได้มีประสิทธิภาพดี
	เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง	อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน และมีระบบขนวนกันเสียง

ตารางที่ 12 (ต่อ)

ดัชนีการตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ
9.ระบบป้องกันอัคคีภัย	อุปกรณ์ดับเพลิง	อุปกรณ์อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน
	- เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ	
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด	
	อุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนภัย	อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน
	ระบบจ่ายไฟสำรอง	อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน และมีระบบขนวนกันเสียง
10.ระบบระบายอากาศ	ป้ายและเครื่องหมาย แสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	ติดป้ายและเครื่องหมายแผนผังทางหนีไฟไว้แล้วที่ประตูทางออกหนีไฟ และหน้าห้องพัก และโถงลิฟต์
	บันไดหลักและเส้นทางหนีไฟ	ไม่มีสิ่งกีดขวาง สามารถใช้งานได้สะดวก ปลอดภัย
11.ระบบระบายน้ำ	พารามิเตอร์ทดสอบรายวันที่ส่วนลึกและส่วนตื้น PH , Residual Chlorine	นิติบุคคลอาคารชุดทดสอบเป็นประจำทุกวัน น้ำมีสภาพที่เหมาะสม
	พารามิเตอร์ทดสอบรายเดือนที่ Fecal Coliform Bacteria และ Total Coliform Bacteria	เก็บตัวอย่างและส่งวิเคราะห์ในมกราคม ถึง มิถุนายน 2569 ไม่พบเชื้อทั้งสอง
	พารามิเตอร์ทดสอบรายปีในส่วนลึกและส่วนตื้น Combine Chlorine , Hardness , Alkalinity , Cyanuric acid , Chloride Ammonia , Nitrate , Escherichia Coli , Staphilococcus aureus , Pseudomonas aeruginosa	ดำเนินการเก็บตัวอย่างและส่งวิเคราะห์ในเดือน กันยายน 2568
12.อุปกรณ์ช่วยชีวิตและอุปกรณ์ระวายน้	อุปกรณ์ช่วยชีวิต	มีอุปกรณ์ห่วงยางช่วยชีวิตไว้แล้ว
	โดยรอบสระวายน้	สะอาดไม่มีเศษผง และไม่มีน้ำขังและไม่มีตะไคร่น้ำ
	สภาพโครงสร้างสระวายน้	สภาพดี ไม่มีรอยร้าว รอยแตกของกระเบื้องพื้นและผนังสระ
	กระเบื้องสระวายน้	ไม่มีตะไคร่เกาะ กระเบื้องสะอาดไม่แตกร้าว
	ถังกรอง	สามารถกรองได้อย่างมีประสิทธิภาพดี
	เปลี่ยนถ่ายน้ำภายในสระวายน้	ดำเนินการปีละ 1 ครั้ง
	ห้องเครื่องสระวายน้	มีไฟฟ้าส่องสว่าง ไม่อับชื้น เก็บสารเคมีไว้อย่างปลอดภัย
13.สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	พื้นที่สีเขียว	มีการเจริญเติบโตดี ใส่ปุ๋ย รดน้ำต้นไม้ ตัดแต่งกิ่งอย่างสม่ำเสมอ

ตารางที่ 12 (ต่อ)

ดัชนีการตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ
14.มาตรการอนุรักษ์และลดการใช้พลังงาน	เครื่องปรับอากาศ	ทำความสะอาดแผ่นกรองสม่ำเสมอและทำความสะอาดชุดใหญ่เป็นประจำทุกปีการใช้เครื่องปรับอากาศในห้องปิด รณรงค์ให้ใช้อุณหภูมิ 25-26 องศาเซลเซียส และปิดประตู หน้าต่าง ให้สนิททุกครั้ง
	ต้นไม้ภายในโครงการ	ปลูกไว้ตามพื้นที่ว่างของอาคารและปลูกเพิ่มเติมอย่างหนาแน่นดูแลไว้เป็นอย่างดีมีการเจริญเติบโต ให้ความร่มรื่นภายในโครงการและบริเวณทางเดิน
15.สาธารณสุขและสุขภาพ	ระบบบำบัดน้ำเสีย	ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และดูแลตะกอนที่บ่อเก็บตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย มีระบบกรองชีวภาพ
	การเก็บขนมูลฝอย	เก็บขนมูลฝอยสม่ำเสมอ ไม่มีขยะตกค้าง และไม่มีกลิ่นเหม็น
	เครื่องปรับอากาศ	เป็นแบบ Split Type สะอาด และระบายอากาศได้ดี